

THÔNG TIN

Một số nội dung liên quan đến dự án tại số 44 Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam

I. Thông tin chung về dự án

- Ngày 06/9/2018 UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 4689/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “PCCI Thanh Xuân”, chấp thuận cho Công ty Cổ phần cơ khí Ô tô Hòa Bình chuyển đổi mục đích sử dụng đất tại số 44 Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam để thực hiện dự án.

- Ngày 18/9/2018, Sở Xây dựng Hà Nội cấp Giấy phép xây dựng số 81/GPXD cho Công ty Cổ phần cơ khí ô tô Hòa Bình - Chủ đầu tư dự án “PCCI Thanh Xuân” tại số 44 Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam với quy mô: 03 tầng hầm + 27 tầng (không kể tầng kỹ thuật mái). Dự án khởi công xây dựng tháng 9/2018, hiện nay đang trong quá trình hoàn thiện.

- Công trình nhà trẻ thuộc dự án được Sở Xây dựng Hà Nội cấp Giấy phép xây dựng số 32/GPXD ngày 04/6/2020; quy mô: 03 tầng + tầng kỹ thuật mái, hiện đang thi công xây dựng.

II. Nội dung phản ánh

UBND quận nhận được phản ánh của một số đơn vị Báo, Tạp chí và một số hộ dân liên dự án phản ánh một số nội dung liên quan đến dự án trên, UBND quận Thanh Xuân đã chỉ đạo các cơ quan chức năng và UBND phường Thanh Xuân Nam tiếp, giải quyết theo chức năng nhiệm vụ được giao; về nội dung thi công công trình gây lún nứt các công trình nhà ở xung quanh, UBND quận Thanh Xuân thông tin như sau:

Trong quá trình thực hiện dự án, một số hộ dân xung quanh dự án đã có kiến nghị về việc Chủ đầu tư trong quá trình thi công gây hư hỏng các công trình lân cận trong đó có các hộ dân xung quanh dự án. UBND quận đã chỉ đạo UBND phường Thanh Xuân Nam phối hợp với Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị và các đơn vị có liên quan giám sát, đôn đốc Chủ đầu tư khắc phục. Cụ thể: Chủ đầu tư dự án cùng đơn vị kiểm định độc lập tổ chức giám định hư hỏng và thỏa thuận đền bù, khắc phục thiệt hại đối với công trình của các hộ dân bị ảnh hưởng theo quy định (*trong số 143 nhà có đơn kiến nghị, 139 hộ đã được giám định. Các hộ đã nhận tiền hỗ trợ khắc phục hư hỏng là 99 hộ, 40 hộ chưa thống nhất được phương án*).

UBND quận Thanh Xuân tiếp tục chỉ đạo UBND phường Thanh Xuân Nam phối hợp với Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị và các đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra, giám sát Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công chấp hành đúng các quy định trong quá trình triển khai thực hiện dự án.