

THÔNG TIN

Một số nội dung liên quan đến quá trình xem xét, giải quyết sự việc tại ngõ 28 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung

Liên quan đến một số thông tin báo chí nêu về việc giải quyết đơn thư của công dân ở số 26 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, Ủy ban nhân dân quận Thanh Xuân thông tin một số nội dung liên quan cụ thể như sau:

1. Ngày 03/01/2008, UBND quận Thanh Xuân ban hành Quyết định số 10/QĐ-UBND về cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ở cho 40 hộ gia đình, cá nhân quân đội tại các phường: Khương Trung, Khương Mai, Phương Liệt (*theo đề nghị của Tổng cục hậu cần Cục doanh trại*), trong đó có hộ gia đình bà Nguyễn Thị Nhung, chồng là Trần Văn Quyền tại địa chỉ số 28 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung với diện tích là 53,4m². Ngày 02/10/2008, bà Cao Thị Yên (*số 26 phố Tô Vĩnh Diện*) và bà Đặng Thị Bưởi (*số 30 phố Tô Vĩnh Diện*) có đơn tố cáo hộ gia đình bà Nguyễn Thị Nhung lấn chiếm ngõ đi chung, xây dựng mái tôn và các công trình kiến trúc tại ngõ đi chung.

Như vậy: Đơn thư của công dân xuất phát từ việc tranh chấp quyền sử dụng ngõ đi từ năm 2005.

- Sự việc đã được Tư lệnh Quân chủng PKKQ xem xét, giải quyết khiếu nại tại Quyết định số 380/QĐ-PKKQ ngày 28/4/2006 đã khẳng định ngõ đi thuộc quyền quản lý nhà nước của Quân chủng PKKQ.

- Liên quan đến xây dựng trên ngõ đi của bà Nguyễn Thị Nhung, UBND phường Khương Trung, UBND quận Thanh Xuân, UBND Thành phố Hà Nội đã xem xét kết luận nội dung tố cáo theo thẩm quyền. Vì vậy ngày 27/4/2011, UBND Thành phố đã có Văn bản số 3102/UBND-BTCD trả lời bà Cao Thị Yên trong đó có nội dung ***châm dứt việc tiếp, nhận, xem xét, giải quyết đơn của liên quan đến nội dung trên.***

2. Năm 2011, UBND quận Thanh Xuân đã ban hành Quyết định thu hồi, cấp lại, điều chỉnh giấy chứng nhận của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Nhung và chỉ đạo UBND phường Khương Trung tổ chức thực hiện đầy đủ các Quyết định đã ban hành.

- Gia đình bà Nhung đã tháo dỡ phần công trình xây dựng năm 2009 trả lại nguyên trạng phần mặt bằng ngõ đi tại thời điểm trước khi bà Nhung được UBND quận Thanh Xuân cấp Giấy chứng nhận;

- Gia đình bà Nhung có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, ngõ đi là lối vào độc đạo duy nhất có từ năm 1990 chỉ gia đình nhà bà Nhung sử dụng, bà Cao Thị Yên ở mặt phố số nhà 26 Tô Vĩnh Diện; bà Nguyễn Thị Nhung vẫn sử dụng công để đảm bảo an ninh trật tự khu phố, an toàn cho gia đình, không ảnh hưởng trực tiếp đến lợi ích của bà Cao Thị Yên. UBND quận và một số Sở, ngành đã trực tiếp xuống thực tế và thống nhất để UBND quận báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

3. Ngày 14/3/2016, UBND Thành phố có Thông báo số 41/TB-UBND kết luận nội dung tố cáo của công dân, trong đó giao UBND quận xử lý vi phạm trật tự xây dựng tại số nhà 28 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung theo thẩm quyền.

Ngày 09/8/2016, UBND phường Khương Trung tổ chức buổi làm việc gồm đại diện MTTQ phường, CCB phường, Bí thư chi bộ, trưởng ban công tác MTTQ khu dân cư, tổ trưởng dân phố số 12. Tại buổi làm việc, các ý kiến thống nhất đề nghị UBND quận báo cáo UBND Thành phố cho phép giữ nguyên hiện trạng công sắt cao 2,95m, rộng 1,5m tại ngõ đi 28 Tô Vĩnh Diện vì ba lý do:

+ Gia đình bà Nguyễn Thị Nhung có Quyết định phân nhà số 25/QĐ ngày 25/5/1989 của Cục Hậu cần - Quân chủng Phòng không không quân tại địa chỉ 28 Tô Vĩnh Diện và đã ăn ở ổn định từ đó đến nay.

+ Công trình này không ảnh hưởng trực tiếp đến lợi ích của bà Cao Thị Yên tại địa chỉ số 26 phố Tô Vĩnh Diện.

+ Đồng thời để giữ ổn định tình hình chính trị tại khu dân cư.

- UBND phường Khương Trung cùng hệ thống chính trị phường đã nhiều lần tổ chức hòa giải nhưng bà Cao Thị Yên vẫn tiếp tục có đơn thư.

4. Thực hiện Thông báo số 41/TB-UBND ngày 14/3/2016 của UBND Thành phố UBND quận đã phối hợp với các Sở ngành chỉ đạo các phòng ban liên quan và UBND phường Khương Trung thực hiện. ***Đây không phải công trình nhà ở vi phạm về trật tự xây dựng mà chỉ liên quan đến công sắt tại ngõ 28 Tô Vĩnh Diện.*** Quá trình tổ chức thực hiện và còn có những khó khăn vướng mắc và ý kiến khác nhau trong quá trình xử lý. Ví vậy ngày 19/12/2018, UBND quận Thanh Xuân đã có văn bản số 2179/UBND-TTr báo cáo UBND Thành phố và Ban thường trực UBMTTQ Thành phố về kết quả thực hiện Thông báo số 41/TB-UBND ngày 14/3/2016 của UBND Thành phố. Ngày 15/3/2019 UBND quận Thanh Xuân đã có văn bản số 314/UBND-TTr tiếp tục báo cáo về việc xử lý vi phạm TTXD tại số nhà 28 Tô Vĩnh Diện phường Khương Trung, trong đó đề xuất UBND Thành phố *cho phép UBND quận tham vấn ý kiến của Viện Nhà nước và pháp luật để làm cơ sở phối hợp với các Sở ngành thực hiện.*

5. Không thống nhất với kết quả giải quyết của UBND quận và phường, công dân tiếp tục có đơn tố cáo. Ngày 14/5/2020, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Kết luận số 49/KL-UBND về việc Kết luận nội dung tố cáo của công dân ở số 26 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân.

Tiếp theo, ngày 15/5/2020, Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội ban hành Văn bản số 4043/VP-ĐT về việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng tại số 28 phố Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân trong đó truyền đạt ý kiến của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thành phố như sau: “*UBND quận Thanh Xuân chủ động lấy ý kiến tham vấn của Trung tâm tư vấn và pháp luật - Viện nhà nước và pháp luật để giải quyết vi phạm trật tự xây dựng tại 28 Tô Vĩnh Diện, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân theo thẩm quyền và quy định của pháp luật hiện hành; báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện, đề xuất biện*

pháp xử lý, khắc phục vi phạm trật tự xây dựng vượt thẩm quyền nếu có theo đúng quy định”

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND quận sẽ thực hiện việc lấy ý kiến tham vấn của Trung tâm tư vấn và pháp luật để giải quyết vụ việc.

Sau khi có kết quả giải quyết UBND quận tiếp tục cung cấp thông tin./.