

THÔNG TIN

Một số nội dung liên quan đến đường Vũ Trọng Phụng và đường Nguyễn Tuân

1. Câu hỏi của phóng viên: *“Thưa ông, xin ông có thể cho biết hiện nay, thực trạng quá tải do nhiều chung cư mọc lên ở các tuyến đường Vũ Trọng Phụng, Nguyễn Tuân, Lê Văn Thiêm... hiện đang ở mức độ nào? Đã tới mức báo động?”*

*** Nội dung trả lời:**

Trên tuyến đường Nguyễn Tuân, các dự án đã thi công xong đang trong quá trình khai thác sử dụng gồm 06 dự án: Tòa nhà HUD TOWER, HDI HOMES, Tòa nhà Công ty CP lắp máy điện nước & xây dựng, Tòa nhà Sông Đà – Nhân Chính, Tòa nhà A Nguyễn Tuân, Tòa Nhà Imperial Garden, hiện tại đã có dân vào ở. Dự án đã và đang thi công 06 dự án: Tòa nhà The Legend, Tòa Nhà Thống Nhất Complex, Chung cư tại 90 Nguyễn Tuân, Chung cư Gold Season, Dự án công trình dịch vụ công cộng và nhà ở liền kề tại ô đất 2.2HH, Dự án DLC Complex Nguyễn Tuân.

Trên tuyến đường Vũ Trọng Phụng, các dự án đã thi công xong đang trong quá trình khai thác sử dụng đã có cư dân ở: Chung cư Hey Tower, Tổ hợp thương mại Hapulico, Tòa nhà Vinaconex 12, Tòa nhà AlphaNam và Tòa nhà Rivera Park đang hoàn thiện.

Trên tuyến đường Lê Văn Thiêm có 05 dự án đang thi công và hoàn thiện: Khu chung cư Golden West, Khu chung cư Stellar Garden, Thanh Xuân Complex, Trung tâm thương mại Bohemia và Làng sinh viên Hacinco.

Với thực trạng hạ tầng giao thông hiện nay, quận Thanh Xuân đã và đang thực hiện các giải pháp tổ chức giao thông đáp ứng được nhu cầu của nhân dân. Tuy nhiên trong thời gian tới, khi các dự án bàn giao và người dân chuyển đến sinh sống, hạ tầng giao thông hiện tại khó có thể đáp ứng được nhu cầu và dễ dẫn đến tình trạng quá tải. Vì thế, quận Thanh Xuân đang gấp rút triển khai các dự án mở rộng các tuyến đường theo quy hoạch. Cụ thể, Quận ủy Thanh Xuân đã xây dựng kế hoạch số 73/KH-QU ngày 08/01/2018 về việc tổ chức thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm năm 2018, trong đó xác định rõ việc thực hiện dự án cải tạo mở rộng theo quy hoạch phố Vũ Trọng Phụng và mở rộng đường Nguyễn Tuân là những nhiệm vụ trọng điểm trong giai đoạn 2018-2020. Bên cạnh đó, các dự án cải tạo, mở rộng tuyến phố Lê Văn Thiêm, Ngụy Như Kon Tum cũng đã được UBND quận giao Ban Quản lý dự án ĐTXD quận thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.

2. Câu hỏi của phóng viên: *“Được biết, hiện dự án mở rộng đường Vũ Trọng Phụng đã có những chuyển biến đáng kể, Quận đã có các động thái tích cực đẩy*

nhANH triển khai. Tuy nhiên, với dự án mở rộng đường Nguyễn Tuân có chủ trương mở rộng từ năm 2003 nhưng hoãn lại nhiều lần. Vậy xin ông có thể cho biết vì sao hiện vẫn chưa thể thực hiện được dự án này?”

*** Nội dung trả lời:**

2.1. Dự án mở rộng đường Vũ Trọng Phụng được UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 7623/QĐ-UBND ngày 31/10/2017, đến nay UBND quận Thanh Xuân đã triển khai công tác thực hiện đầu tư và GPMB, cụ thể như sau:

- Đối với công tác GPMB:

Sau khi dự án được UBND Thành phố phê duyệt, UBND quận Thanh Xuân đã ban hành Kế hoạch số 71/KH-UBND ngày 12/02/2018 về việc triển khai thực hiện dự án Cải tạo, mở rộng theo quy hoạch phố Vũ Trọng Phụng, quận Thanh Xuân (*Tổng số kiểm đếm đến thời điểm hiện nay có 92 chủ sử dụng đất phải GPMB, trong đó có 81 hộ gia đình cá nhân và 11 tổ chức cơ quan*). Hiện nay UBND Quận đang tiến hành công tác giải phóng mặt bằng theo quy định (*Công khai chỉ giới đường đỏ ngày 10/10/2017; Tổ chức họp công khai hồ sơ pháp lý và thông báo chủ trương thu hồi đất ngày 25/5/2018; Tổ chức điều tra hiện trạng từ ngày 28/5/2018*). Dự kiến hoàn thành việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư và vận động các hộ dân bàn giao mặt bằng trong năm 2018.

- Đối với công tác đầu tư xây dựng:

Ngày 24/5/2018 UBND quận Thanh Xuân có Quyết định số 1347/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn khảo sát, lập hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán công trình. Hiện nay, dự án đang hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng, trình Sở Xây dựng thẩm định và đề phê duyệt trước tháng 10/2018, phấn đấu khởi công Quý I/2019.

2.2. Đối với tuyến đường Nguyễn Tuân, UBND quận Thanh Xuân đã chủ động báo cáo UBND Thành phố chấp thuận đầu tư dự án. Ngày 27/11/2017, tại văn bản số 6004/UBND-ĐT, UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương giao UBND quận Thanh Xuân thực hiện đầu tư dự án Cải tạo, mở rộng theo quy hoạch phố Nguyễn Tuân bằng nguồn ngân sách quận Thanh Xuân. Đến nay, UBND quận Thanh Xuân đang thực hiện các công tác chuẩn bị đầu tư, trình Sở Xây dựng thẩm định dự án đầu tư.

3. Câu hỏi của phóng viên: *“Tháng 11/2017, UBND Tp Hà Nội đã có văn bản gửi tới UBND quận Thanh Xuân yêu cầu Quận khẩn trương triển khai các hồ sơ, thủ tục để mở rộng đường Nguyễn Tuân như ra ban hành Quyết định chủ trương đầu tư dự án, bổ sung dự án vào danh mục đầu tư công trung hạn 2016-2020... Cho đến nay, xin ông có thể cho biết các công việc này đã được thực hiện ra sao?”*

*** Nội dung trả lời:**

Sau khi UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, UBND quận Thanh Xuân đã tiến hành lựa chọn các nhà thầu tư vấn, phối hợp với Viện Quy hoạch HN để xác định chỉ giới đường đỏ tuyến, UBND quận Thanh Xuân đã trình Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định và trình UBND thành phố phê duyệt chỉ giới đường đỏ, làm cơ sở để thẩm định dự án và phê duyệt dự án đầu tư.

Về tiến độ triển khai, UBND quận Thanh Xuân dự kiến hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư trước ngày 31/10/2018, triển khai dự án trong năm 2019, hoàn thành năm 2020.

4. Câu hỏi của phóng viên: *“Xin ông có thể cho biết, hiện có những khó khăn, thách thức lớn gì cần phải giải quyết để thực hiện được các dự án mở đường trên?”*

*** Nội dung trả lời:**

Ngoài những nội dung trong công tác thực hiện dự án (*phối hợp với các đơn vị quản lý hệ thống ngầm nổi trên tuyến; thỏa thuận đấu nối các hệ thống HTKT; phối hợp với các Sở, ban, ngành để triển khai thi công, đấu nối đồng bộ theo quy hoạch; tổ chức giao thông đảm bảo an toàn và thuận lợi trong quá trình thi công...*) việc thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ GPMB dự kiến sẽ có những khó khăn nhất định (*do đời sống người dân đang ổn định; quỹ nhà tái định cư chưa xong và địa điểm nhà tái định cư xa nơi ở cũ; quy trình thực hiện công tác GPMB phải thực hiện đầy đủ các bước theo quy định vì thế có thể kéo dài thời gian ...*). Quận Thanh Xuân sẽ đẩy mạnh các công tác tuyên truyền, vận động đến người dân và các tổ chức có đất nằm trong chỉ giới mặt bằng để việc thực hiện công tác GPMB đảm bảo tiến độ, sớm hoàn thành dự án.

5. Câu hỏi của phóng viên: *“Ông đánh giá ra sao về tính cấp thiết của các dự án mở rộng đường như vậy?”*

*** Nội dung trả lời:**

Trước sự phát triển chung của xã hội, việc gia tăng dân số và nhu cầu tham gia giao thông ngày một tăng của người dân, việc đầu tư cải tạo, mở rộng đồng bộ các tuyến đường theo quy hoạch là rất cấp thiết, nhằm tăng cường năng lực lưu thông tuyến đường, kết nối đồng bộ mạng lưới giao thông khu vực, đảm bảo ổn định đời sống sinh hoạt của nhân dân, đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông, tăng cường phát triển kinh tế xã hội và góp phần làm đẹp cảnh quan kiến trúc đô thị.

Việc mở rộng các tuyến đường sẽ góp phần quan trọng trong việc phát triển hạ tầng đô thị, giải quyết ùn tắc giao thông trên địa bàn quận Thanh Xuân nói riêng và Thủ đô Hà Nội nói chung.

6. Câu hỏi của phóng viên: *“Câu hỏi thêm: Xin ông có thể cho biết thêm thông tin về việc sẽ xây dựng trường học công lập ở khu vực đường Nguyễn Tuân?”*

*** Nội dung trả lời:**

Các trường học công lập sẽ xây dựng ở khu vực đường Nguyễn Tuân.

Trước nhu cầu cấp bách về việc thiếu hụt trường học công lập trên địa bàn quận, UBND quận Thanh Xuân đã triển khai xây dựng mới các trường học trên địa bàn. Tại khu vực đường Nguyễn Tuân, năm 2016-2017, UBND quận Thanh Xuân đã hoàn thành xây dựng và đưa vào giảng dạy trường Mầm non Thanh Xuân Trung, trường THCS Thanh Xuân. Năm 2018, UBND quận Thanh Xuân sẽ tổ chức khởi công 03 trường học (Mầm non – Tiểu học – THCS) tại 90 Nguyễn Tuân, dự kiến sẽ đưa vào giảng dạy năm 2019; năm 2020 sẽ triển khai dự án trường Mầm non tại 47 Nguyễn Tuân.