

## THÔNG TIN

### Về dự án tại 349 Vũ Tông Phan, phường Khương Đình

Xung quanh nội dung báo chí phản ánh liên quan đến dự án: “*Khu nhà ở để bán kết hợp văn phòng và dịch vụ - Riverside Garden*” tại số 349 Vũ Tông Phan, phường Khương Đình, UBND quận Thanh Xuân thông tin như sau:

#### **I. Tổng quát về dự án:**

##### **1. Quy mô công trình:**

Ngày 18/3/2016, Sở Xây dựng Hà Nội cấp Giấy phép xây dựng số 17/GPXD-SXD cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Videc với quy mô:

- Công trình số 1: Nhà cao tầng hỗn hợp (CT): 30 tầng + 03 tầng hầm.
- Công trình số 2, 3: Nhà liền kề: 03, 04 tầng (*không bao gồm tum thang*) + 01 tầng hầm.

##### **2. Hiện trạng công trình:**

Dự án đã thi công xong phần thô, đang tiến hành hoàn thiện.

#### **II. Về nội dung phản ánh “*Chung cư chưa được nghiệm thu, Chủ đầu tư Videc đã cho hàng trăm hộ dân vào ở*”:**

- Ngày 20/6/2018, Đội Thanh tra xây dựng quận Thanh Xuân đã tiến hành kiểm tra và lập Biên bản vi phạm hành chính số 0036404/BB-VPHC đối với Chủ đầu tư do đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Bàn giao, đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào sử dụng khi chưa có văn bản chấp thuận kết quả nghiệm thu của cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền.

- Ngày 25/6/2018, UBND quận Thanh Xuân có văn bản số 1013/UBND-TTrXD, trong đó yêu cầu Công ty Cổ phần Tập đoàn Videc chỉ được khai thác, sử dụng các hạng mục công trình sau khi hoàn thiện các thủ tục về nghiệm thu theo quy định.

- Ngày 26/6/2018, UBND quận Thanh Xuân ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 1784/QĐ-XPVPHC với hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

+ Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt 75.000.000 đồng (*Bảy mươi lăm triệu đồng chẵn*);

+ Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty Cổ phần Tập đoàn Videc trong thời hạn 15 ngày phải có văn bản đề nghị cơ quan có thẩm quyền kiểm tra theo quy định tại Điểm e, Khoản 6, Điều 17 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ.

Hiện UBND quận Thanh Xuân đang chỉ đạo UBND phường Khương Đình phối hợp cùng Đội Thanh tra xây dựng quận đôn đốc Chủ đầu tư thực hiện Quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo quy định.

